

SPIC

SOUTHERN PETROCHEMICAL INDUSTRIES CORPORATION LIMITED

CIN: L11101TN1969PLC005778 Registered Office: SPIC House, 88 Mount Road, Guindy, Chennai 600 032 Tel: 044-22350245. Email: spiccorp@spic.co.in Website: www.spic.in

EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30™ JUNE 2023

(Rupees in Crs

			Standalone			Consolidated	
Sl.no	Particulars	Current quarter ended 30.06.2023	Corresponding quarter ended in the previous year 30.06.2022	Previous year ended 31.03.2023	Current quarter ended 30.06.2023	Corresponding quarter ended in the previous year 30.06.2022	Previous year ended 31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total income from operations (net)	571.19	753.07	2849.45	571.19	753.07	2849.45
2	Net Profit for the period (before Exceptional items and tax)	69.41	66.85	299.76	69.41	66.85	299.76
3	Net Profit for the period (after Exceptional items and before tax)	69.41	66.85	299.76	77.71	73.49	321.23
4	Net Profit for the period (after Exceptional items and tax)	43.97	66.85	284.44	51.39	71.81	300.71
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	48.44	65.29	281.77	55.73	71.23	302.02
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	682.38	-	-	737.83
7	Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 Per Share)	203.64	203.64	203.64	203.64	203.64	203.64
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)						
	Basic & Diluted (Not annualised)	2.38	3.21	13.84	2.74	3.50	14.83

Note:

The above is an extract of the detailed format of the Quarterly Financial Results filed with the National Stock Exchange of India Limited (NSE) under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Quarter ended 30th June 2023 is available on the NSE website (www.nseindia.com) and website of the Company (www.spic.in).

For and on behalf of the Board

E BALU (DIN 08773795) Whole-time Director

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that share certificate no. 12, Distinctive Nos. from

Shiv Amrut Co-Operative Housing

Society situated at Near Mira Road Police Station, Beverly Park, Mira Bhayender Road, Mira Road East,

Thane- 401107 has been issued to Mr.

Subhash Warekar by the society, flat is

currently purchased and registered in the name of Ms. Nameeta Abhiraj Nair

(Myself) has been reported lost/misplaced by me and I have made

an application to the society for issue of

The society hereby invites claims or

publication of this notice. If no claims

objection are received during this period the society shall be free to issue

For Nameeta Abhiraj Naii

(Owner of the flat) Date: 12/08/2023 Place: Mumbai

cate share certificate

duplicate share certificate

66 to 60 (both numbers inclusive) of



Place: Tuticorin

Date:11th August 2023

MEGASOFT LIMITED

CIN: L24100TN1999PLC042730.

Registered Office: #85. Kutchery Road, Mylapore, Chennai, India - 600 004, Corporate Office: 8 th Floor, Unit No.801 B. Jain Sadguru Image's Capital Park, Image Gardens Rd, Madhapur, Hyderabad, Telangana – 500081. Telangana, India. Phone: +91-44-24616768 Fax: +91-44-24617810, Email: investors@megasoft.com Website: www.megasoft.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND THREE MONTHS ENDED 30 JUNE 2023

Standalone			Standalone		Consolidated				
Quarter ended 30 June 2023	Quarter ended 30 June 2022	Year ended 31 March 2023	Year ended 31 March 2022	Particulars	Quarter ended 30 June 2023	Quarter ended 30 June 2022	Year ended 31 March 2023	Year ended 31 March 2022	
1120.85	997.89	4383.23	4081.00	Total income from operations (net)	1124.28	997.89	4383.31	7909.81	
377.13	102.85	1042.83	278.50	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	380.56	102.85	1042.38	182.34	
377.13	207.86	1147.84	620.37	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	380.56	197.75	1137.29	524.21	
321.86	207.86	1147.84	558.23	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	325.29	197.75	882.93	462.13	
321.86	207.86	1145.17	545.59	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	345.93	197.75	880.26	449.49	
7377.00	7377.00	7377.00	7377.00	Equity Share Capital	7377.00	7377.00	7377.00	7377.00	
9769.99	8508.14	9488.13	8300.29	Reserves excluding revaluation reserve	9528.41	8497.27	9182.49	8299.52	
				Earnings Per Share (after extraordinary items) of Rs. 10/- each					
0.44 0.44	0.28 0.28	1.56 1.56	0.89 0.89	Basic Diluted	0.44 0.44	0.27 0.27	1.20 1.20	0.74 0.74	

For Megasoft Limited

Date: 11 08 2023 Place: Hyderabad

Sunil Kumar Kalidind Executive Director& CEC DIN: 02344343

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results for the quarter and Three Months ended 30 June 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the Stock Exchange websites i.e. www.bseindia.com, www.nseindia.com and website of the Company i.e. http://megasoft.com/investor-services.html.

GANESH BENZOPLAST LIMITED

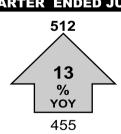
CIN: L24200MH1986PLC039836 Telefax No.: +91 (22) 22001928 / 61406000 e-mail : investors@gblinfra.com web-site : www.ganeshbenzoplast.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023

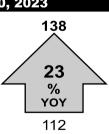




155



STANDALONE REVENUE



STANDALONE PAT ₹ in Millions (Except EPS)

	(III MINIM (III)								
		STANDALONE				CONSOLIDATED			
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended June 30, 2023	Quarter Ended March 31, 2023	Corresponding three months ended in the previous year June 30, 2022	Year Ended March 31, 2023	Quarter Ended June 30, 2023	Quarter Ended March 31, 2023	Corresponding three months ended in the previous year June 30, 2022	Year Ended March 31, 2023
		UNAUDITED	AUDITED	UNAUDITED	AUDITED	UNAUDITED	AUDITED	UNAUDITED	AUDITED
1	Total Income From Operations	512.00	517.84	455.09	1,926.92	1,219.35	1,340.67	919.73	4,208.48
2	Net Profit for the period(before tax and exceptional items)	186.71	167.42	154.82	684.87	210.15	199.76	167.96	745.57
3	Net Profit for the period (before tax and after exceptional items)	185.71	164.20	154.82	681.65	209.15	196.51	167.96	742.32
4	Net Profit for the period (after tax and exceptional items)	137.93	122.59	111.79	509.36	154.92	147.47	123.04	550.79
5	Total Comprehensive Income for the period	137.68	122.26	111.82	507.76	154.67	147.13	123.07	548.96
6	Equity Share Capital (Face value of Re. 1/- each)	65.18	65.18	62.36	65.18	65.18	65.18	62.36	65.18
7	Other Equity as shown in the audited balance sheet of the previous year				3,483.00				3,503.31
8	Earning Per Share (of Re. 1/- each) (not annualised) (after exceptional items)								
a)	Basic	2.11	1.88	1.79	8.08	2.37	2.44	1.97	8.73
b)	Diluted	2.08	1.85	1.79	7.93	2.34	2.40	1.97	8.57

Note:

- 1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the Quarter ended on June 30, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the Company's website, www.ganeshbenzoplast.com and Stock Exchanges website, www.bseindia.com and www.nseindia.com.
- The above financial results have been reviewd and recommended by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on 11th August, 2023.

By Order of the Board

Place : Mumbai Date : August 11, 2023

(Rishi Pilani) Chairman & Managing Director (DIN 00901627)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public a large on behalf of our client, RBL Bank Ltd. Airoli Branch Mumbai that One case of VENKADESH E of Salem has deposited title deeds i.e. 1) 1. Duplicate Copy of Registered Partition Deed dated 02.11.2016 Doc No 6201/2016.

It is reported by our client that the above said original documents have been misplaced/lost and said documents are not traceable.

With regards to this missing complaint of said original documents are lodged with Dombivali(Thane-district) Police station on dtd 29/07/2023 under CR no. 0915/2023. It is hereby notified that if any one finds documents are requested to hand over the same to Dombivali(Thane district) station or to the below mentioned RBL Branch office.

RBL BANK LTD

16th Floor, Empire Tower Reliable tech Park, Off. Thane-Belapur Road Airoli, Navi Mumbai -400062

PUBLIC NOTICE

[Pursuant to rule 28 of the Companies (incorporation) Rules, 2014] Advertisement To Be Published In The

Newspaper For Change Of Registered Offic Of The Company from One City to Another Before The Regional Director, Western

Before The Regional Director, Western Region, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002

In the matter of The Companies Act, 2013, Proviso To Section 12(5)(b) Of Companies Act, 2013 and Rule 28 Of The Companies (Incorporation) Rules, 2014.

And
In the matter of Allege Technologies Brigate

In the matter of Allops Technologies Private Limited formerly known as Square Elevators Private Limited having its Registered Office At R No B – 4 Hos No 296, D Silva Chawl Ward A, Father P P Ro, Ad, Kurla West Mumbai–400070 Maharashtra.....Petitioner Notice is hereby given to the General Publi that the company proposes to file a petition before the Regional Director under proviso to section 12(5)(b) of the Companies Act, 2013 seeking approval for shifting of the Register office of the company Company in terms he special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 22nd July, 2023 to enable the company to change its Registered office from "City of Mumbai" to City of Pune".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post ofhis/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interes and grounds of opposition to the concerned Regional Director, Western Region, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002 within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner company at its registered office at the address mentioned below:
For and on behalf of the Petition

Date: 12-08-2023 Haaris Turk Directo DIN: 10043963 Address: Flat No C/4. Hill View Residency, Kausar Baug, Nibm Annexure, Kondhwa Kurd, Pune,

objection (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen) days from the Maharashtra - 411048 Current registered office of the Company R No B – 4 Hos No 296, D Silva Chaw Ward A, Father P P Road, Kurla Wes

RENAISSANCE GLOBAL LIMITED CIN: L36911MH1989PLC054498 Regd. Office: Plot No. 36 A & 37, Seepz, Andheri (E), Mumbai - 400096 Tel: 022- 4055 1200 | Fax: 022-2829 2146

Web: www.renaissanceglobal.com | Email: investors **NOTICE OF POSTAL BALLOT TO MEMBERS**

Notice is hereby given, pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and SEBI Listing Regulation, 2015, that the approval of Members of Renaissance Global Limited ("the Company") is being sought for the following special resolution by way of Postal Ballot remote e-voting process only:

Description of Special Resolution

To offer, issue and allot in one or more tranches, 17,34,232 equity shares of the Company having face value of Rs. 2/- each, at a price of Rs. 100.19 per equity share [including premium of Rs. 98.19/-(before rounding off Rs. 100.1938)], on preferential basis, to the minority shareholders (proposed allottees) of Renaissance FMI Inc. USA ("RFMI"), an overseas step down subsidiary of the Company, for consideration other than cash, (being swap of shares of RFMI) against the acquisition of 1900 (One Thousand and Nine Hundred only) Common Stock representing 19% paid-up capital of the RFMI held by its minority shareholders

In compliance with to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") MCA circulars and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), on Friday, August 11, 2023, the Company has sent Notice of Postal Ballot along with explanatory statement "Notice") only through electronic mode (i.e. email) to those members whose email address were registered with depository participants and/or Company or its Registrars and Transfel Agents, as on cut-off date i.e. Thursday, August 03, 2023. Any recipient of the postal ballot notice who was not a Member of the Company as on the Cut-Off Date should treat this postal ballot notice for information purpose only.

Member may note that Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.renaissanceglobal.com and the websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of the Link Intime India Private Limited ("LIIPL") https://instavote.linkintime.co.in The Company is pleased to provide INSTA-VOTE, an electronic voting platform of Link Intime India Private Limited, to all its members to cast their votes electronically on the resolution set forth in the Notice. In compliance with MCA and SEBI circulars the communication of assent/ dissent of the Members would only take place through remote e-voting system. Physical copies of Postal Ballot Notice and Postal Ballot Forms will not be sent to the Members.

Members who have not yet registered their email addresses are requested to register the same with their respective DPs in case the shares are held by them in electronic form and with the Company in case the shares are held by them in physical form. Please refer the notes appended to the Postal Ballot Notice for more details in this regard.

The Company has appointed Mr. V. V. Chakradeo (Membership No. 3382/ COP No.1705) Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting Postal Ballot remote evoting process in fair and transparent manner.

The details of e-voting, required under Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, are given hereunder:

the date of completion of sending notice: Friday, August 11, 2023

the date of commencement of voting: Saturday, August 12, 2023 at 9.00 a.m. (IST). the date of end of voting: Sunday, September 10, 2023 at 5.00 p.m.(IST).

e-Voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (IST) on Sunday, September 10, 2023.

The Postal ballot Notice is available on Company's website www.renaissanceglobal.com In case of any guery/grievance in connection with the postal ballot including e-voting, Members

may contact the RTA by e-mail at enotices@linkintime.co.in or call on 022-49186270. The Resolution, if approved, shall be deemed to have been passed at the last date of emote e-voting. The result of Postal Ballot Voting along with scrutinizer's report will be

declared on or before **Tuesday, September 12, 2023** and will be posted on the Company's website-<u>www.renaissanceglobal.com</u> and on the LIIPL website https://instavote.linkintime.co.in and shall also be forwarded to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited

By order of the Board For Renaissance Global Limited

Mumbai, August 11, 2023

CS Vishal Dhoka Company Secretary & Compliance Officer



Fermenta Biotech Limited

(CIN: L99999MH1951PLC008485)

Regd. Office: A-1501, Thane One, DIL Complex, Ghodbunder Road, Majiwada, Thane (West) 400 610, Maharashtra, India.

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023 (₹ in Lakhs except per share data)

Particulars	Quarter Ended 30.06.2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31.03.2023 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2022 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2023 (Audited)
Total income from operations (net)	8,445.50	10,632.33	9,573.31	35,853.68
Profit/(Loss) before Exceptional Items and tax	221.14	795.71	(239.84)	(2,282.84)
Exceptional Items	-	(907.14)	-	(2,847.68)
Profit/(Loss) after Exceptional Items and before tax	221.14	(111.43)	(239.84)	(5,130.52)
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	183.26	(411.17)	(259.29)	(5,107.52)
Equity Share Capital	1,442.87	1,442.87	1,442.37	1,442.87
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	30,020.62	30,020.62	30,020.62	30,020.62
Earnings per share (EPS) (before Extraordinary items) (of Rs.5/- each)			(As on 31/03/2023)	
-Basic (Rs.)	0.64	(1.42)	(0.90)	(17.70)
-Diluted (Rs.)	0.64	(1.42)	(0.90)	(17.70)
Earnings per share (EPS) (after Extraordinary items) (of Rs.5/- each)				
-Basic (Rs.)	0.64	(1.42)	(0.90)	(17.70)
-Diluted (Rs.)	0.64	(1.42)	(0.90)	(17.70)

The Board of Directors in its meeting held on January 31, 2022, approved the Composite Scheme of Amalgamation and Arrangement ("Scheme") amongst DVK Investments Private Limited (Holding Company) and Aegean Properties Limited (Wholly owned subsidiary) with the Company which has been approved by the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench (NCLT) on May 8, 2023 and the certified copies of such approved scheme was submitted with the Registrar of Companies (ROC), Mumbai on May 24,2023, which is considered as the appointed date and effective date of the merger as per the Scheme.

Accordingly, the effect of the Scheme has been given in these standalone financial results for the quarter ended June 30, 2023 and the figures for the corresponding previous periods/year as presented in these standalone financial results have been restated to give effect of such amalgamation. The amalgamation has been accounted as common control transaction in accordance with Appendix C of Ind AS 103 'Business Combinations'

Pursuant to the Scheme, 1,50,75,318 no. of shares held by DVK Investments Private Limited has been cancelled and equivalent shares have been alloted to the shareholders of DVK Investments Private Limited on June 3, 2023 in the ratio of their holding in DVK Investments Private Limited.

CTANDALONE FINANCIAL CUMMADV

STANDALONE FINANCIAL SUMMARY (₹						
Particulars	Quarter Ended 30.06.2023 (Unaudited)	Quarter Ended 31.03.2023 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2022 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2023 (Audited)		
Total income from operations (net)	7,882.95	10,165.56	8,835.14	33,737.66		
Profit/(Loss) before Exceptional Items and tax	478.91	1,422.20	120.96	161.20		
Exceptional Items	-	(1,500.00)	-	(5,958.92)		
Profit/(Loss) after Exceptional Items and before tax	478.91	(77.80)	120.96	(5,797.72)		
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	478.91	(211.04)	105.07	(5,700.32)		

The above is an extract of the detailed format of quarter ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange website, www.bseindia.com, and on the Company's website www.fermentabiotech.com

On behalf of the Board of Directors

Sd/-**Prashant Nagre Managing Director**

DIN No: 09165447 FBL / 66 / PREM ASSOCIATES









Place: Thane

Date: 11th August, 2023











अंधेरी लार्ज कॉपोरेट शाखा : एम.डी.आय. बिल्डिंग, पहिला मजला, २८, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०० ०५८. दूरध्वनी क्र. : ०२२-२६७१३७३० ई-मेल: andherilcb.mumbainorth@bankofindia.co

थुद्धिपत्रक

कृपया दिनांक ११.०८.२०२३ रोजी पान क्र. १६ वर स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री **सूचना** या मथ्ळ्याखाली **कर्जदार मे. ब्ल्यु रिज हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या संदर्भात प्रसिव झालेल्या सचनेचा संदर्भ घ्यावा. या सचनेमध्ये खालील प्रमाणे चकांची दरूस्ती करावी

वर्णन	चुकीचे छापून आलेले	बरोबर असलेली माहिती
दूरध्वनीक्र.	२६२४६७९०,२६७१४५५०, २६७१८५६५	077-75983930
बीओआयची युएसडी	बीओआयची युएसडी १२.४१ दखलक्ष (रु. ८५.०६ करोड*)	बीओआयची युएसडी १२.४१२ दखलक्ष (रु. १०२.६८ करोड)
अ.क्र. १ मध्ये कर्जदार मे. ब्ल्यु रिज हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेडचा पत्ता	छापून आलेले नाही.	५वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, फोर्ट, एम.जी.रोड, मुंबई-४०००२३
राखीव किंमत /इअर	राखीव किंमत रू.२१६,००,००,०००/- इअर रु.२१,६०,००,०००/-	राखीव किंमत रू. १९५,००,००,०००/- इअर रु.१९,५०,००,०००/-
एमएसटीसीचा हेल्पलाईन तपशिल/ संपर्क व्यक्ती तपशिल मध्ये शेवटच्या ओळीत	श्री. सुराजीत हमब्राम, एसएम (एफ ॲण्ड ए)	श्री. सुराजीत हमब्राम, डीएम (एफ ॲण्ड ए)
ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती मध्ये अ.क्र. १ मध्ये ईमेल आयडी	हशश्रविशीज्ञऽीींलळप.वळर.	helpdesk@mstcindia.co.in
ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती मध्ये अ.क्र. १५ मध्ये पोर्टलचे नाव	आयबीएपीएळ	आयबीएपीआय

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

कफ परेड शाखा : मेकर टॉवर - ई, १४वा मजला, कफ परेड, मुंबई - ४०० ०५१, महाराष्ट्र दूर. क्र. : +९१ २२-२२१८ ६४९६ / २२१८ ६४९७; ई-मेल : cb1879@canarabank.com ; वेबसाईट : www.canarabank.com

कब्जा सूचना (कलम १३(४)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे कॅनरा बँक, कफ परेडचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (ऍक्ट ५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०२.०५.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. झाकीर हसेन *पत्ता - फ्लॅट क्र. ५, तळ मजला, इमारत क्र. २, डी विंग्स, (रिलायबल टाऊनशिप कॉम्प्लेक्स) गाव : राजावली बोहीडापाडा, वसई (पूर्व), जि. पालघर - ४०१ २०३, महाराष्ट्र श्री. गोपाळ पुजारी (हमीदार) पत्ता - फ्लॅट क्र. ९०३, कृष्णा हेरिटेज, न्यु एमएचबी कॉलनी, बोरिवली पश्चिम लिंक रोड, मुंबई - ४० ००९१, महाराष्ट्र यांनी सूचनेत नमूद रक्कम ३०.०४.२०२३ रोजीसप्रमाणे रु. ९,८२,६७५.६८ (रु. नऊ लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे पंच्याहत्तर आणि अडुसष्ट पैसे मात्र) अधिक थकीत व्याज आणि इंतर प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचनाप्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार / हमीदार हे रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुलच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या १० ऑगस्ट. २०२३ रोजी घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा कॅनरा बँक, कफ परेडच्या रक्कम रु. ९.४२.६७५.६४ (रू. नऊ लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे पंच्याहत्तर आणि अंडसष्ट पैसे मात्र) या रकमेच्या भाराअधीन राहील

तारण मत्तांच्या भरणासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सी. एस. क्र. १०६, १७८/१, १७९ धारक निवासी मिळकत फ्लॅट क्र. ५, तळ मजला, इमारत क्र. २. डी विंग (रिलायबल टाऊनशिप कॉम्प्लेक्स), गाव. राजावली बोहीडापाडा, वसई (पू), जि. पालघर ४०१ २०३, क्षेत्र : २८.५६ चौ. मी. चटई क्षेत्र. गहाणदाराचे नाव श्री. झाकीर हुसेन

सीमाबद्धता : ***पूर्व :** पाल नगर**' *पश्चिम :** वसई नायगाव लिंक रोड ; ***उत्तर :** ट्रिनिटी हाय स्कुल अँड ज्यु. कॉलेज; *दक्षिण: मोकळा प्लॉट.

दिनांक: १०.०८.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक ठिकाण: कफ परेड, मुंबई

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

निगम कार्यालय : युनिट क्र. ८०२, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे आणि एम.व्ही. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९. विरार पश्चिम शाखा : कार्यालय क्र. - २, १ला मजला, संदीप हाऊस, तिरुपती नगर, रॉयल ॲकॅडमी स्कूलसमोर, एम.बी. इस्टेट रोड, विरार-पश्चिम, ठाणे - ४०१३०३ (महा).प्राधिकृत अधिकारी : सचिन रोकडे, मोबा. - ९७०२७३२०४१

खाजगी रितीने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीन्वये विक्रीसाठी मिळकत

ज्याअर्थी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील दिलेल्या मिळकर्तींचा (''तारण मत्ता'') सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या कलम १३(४) अन्वये कब्जा घेतला आहे, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना तारण कर्जाच्या वसलीकरिता सरफैसी ॲक्ट अन्वये वरील नमुद तारण मत्तेसाठी काही इच्छुक पक्षकारांकडून विक्रीचा प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे. आता प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या अटी नुसार खाजगी रितीने वरील सदर मिळकतीच्या विक्रीसाठी याद्वारे सूचना देत आहेत. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्ज	कोड क्र./	कर्जदार/	मागणी सूचना	राखीव किंमत	तारखेरोजीस	तारण मत्तेचे वर्णन	
	शाखा	सह-कर्जदाराचे नाव	तारीख आणि रक्कम	(आरपी)	३१.०७.२०२३ एकूण		
					थकबाकी कर्ज रक्कम		
(क	र्ज कोड क्र.	मंगल सुरजभान सहानी	१८-०७-२०२२	₹.	रु. ३,८५,७२७/-	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग धारक गट क्र. २३, वनविभाग भाग	
१२२	3800000	(कर्जदार)	आणि	११,३०,०००/-	(रु. तीन लाख	३, पीएल फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, बी विंग, महादेव वाटिका १ नवल	
	🖊 विरार	शकुंतला एस. सहानी	रु. १४,८८,६९६/-		पंच्याऐंशी हजार सातशे	नगर नावली स्टेशन रोड, नावली तलाव जवळ, नावली, महाराष्ट्र,	
पश्चि	चम शाखा)	(सह-कर्जदार)			सत्तावीस मात्र)	४०१४०४, सिमाबद्ध: पूर्व: जी+३ बिल्डिंग, पश्चिम: जिना/स्वामी समर्थ	
		राजु किसान शेवतकर				बंगला, उत्तर: फ्लॅट क्र. ३०१/ मोकळे क्षेत्र, दक्षिण: मोकळा प्लॉट.	
		(हमीदार)					

प्राधिकृत अधिकारी 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'. 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव करणार आहेत. एएचएफएल सदर मिळकतीवरील प्रलंबित कोणत्या दायित्वांसाठी जबाबदार राहणार नाही. प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारण्याचा हक राखन ठेवला आहे आणि विक्री तारण धनकोंच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. प्रस्तावित खरेदीदाराचा प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर त्याने/तिने त्वरित उर्वरित इसारा रक्कम समायोजित करून स्वीकृत किंमतीच्या २५% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित तारण धनकोंनी प्रस्ताव स्वीकारल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. प्रस्तावित खरेदीदारांनी नोंद घ्यावी की, विनिर्दिष्ट वेळेत त्याने/तिने उर्वरित रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

सदर सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांना **सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये यादार १५ दिवसांची विक्री सूचना** देण्यात येते की, वरील वर्णलेल्या स्थावर मिळकती गहाण/प्रभारित आहेत तिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल) तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे की, जे आहे जेथे आहे, जे काही जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने घेण्यात येणार आहे आणि विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण रक्कम आधार हाऊसिंग फायनांन्स लिमिटेड ला भरणा केल्यास लिलाव

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार कोणतेही खरेदीदार गहाण मिळकत/तारण मत्ता दिलेल्या राखीव किंमतीवर खरेदी करण्यास इच्छुक असल्यास कर्जदार, सह-कर्जदार यांनी एएचएफएल यांना २८.०८.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी कळविणे, एएचएफएल त्यांना प्राधान्य देतील. जर कर्जदार, सह-कर्जदार २८.०८.२०२३ रोजी किंवा पूर्वी कळविण्यास असमर्थ ठरले वरील दिलेली राखीव किंमतीवर विक्री करण्याची प्रक्रीया करतील.

लिलावाची तारीख २८.०८.२०२३ निश्चित करण्यात आली आहे.

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक : १२.०८.२०२३

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी), आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करीता

CAPRIGLOBAL

कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि कॉपोरेट कार्यालयः ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, महाराष्ट्र-४०० ०१३ सर्कल कार्यालयः कॅग्री ग्लोबल हार्असेंग फायनान्स लि.: ९-बी, २रा मजला, पुसा रोड, रार्जिट्रर प्लेस, नवी दिल्ली-१९००६० HOUSING FINANCE LIMITED

जोडपत्र - IV -ए (नियम ८ (६) करिता परंतुका पहा) स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० अंतर्गत स्थावर मत्ताच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकॉकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष कब्जा कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील कर्जदारांकडून कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारण धनको यांना येणे असलेल्या खालील नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखांना ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत. इअर रक्कम व मिळकतीचे तपशील खालीलप्रमाणे:

अ.	१. कर्जदारांचे नाव	गहाण मिळकतीचे	१. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१. राखीव किंमत
क्र.	२. थकबाकी रक्कम	वर्णन	२. इअर सादरीकरणाची अंतिम तारीख	२. मिळकतीची इअर
۶.		गट क्र. १९०/ए, प्लॉट क्र. १४, कडे पाथर	३. मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख व वेळ	३. वाढीची रक्कम
1	२. श्री. अनिल दत्तात्रय सोनवणे (सह-कर्जदार)	चौक, श्रमिक नगर, सातपूर, पिंपळगाव, बाहुला	9 900	राखीव किंमत: रु. ३,२०,०००/-
1	३. श्री. दाभाडे अंकुश अशोक (सह-कर्जदार)	शिवार, नाशिक, महाराष्ट्र ४२२००७ वर	१. ई-लिलावाची तारीख:	(रुपये तीन लाख वीस हजार मात्र)
1	कर्ज खाते क्र.	बांधकमित अनु आरती हाइट्स, स्टिल्ट २रा	२९.०८.२०२३	इसारा अनामत रक्कम: ३२,०००/-
1	एलएनसीजीएचएनएएसएचएल००००००२९२ आणि	मजला फ्लॅट क्र. १५ (क्षेत्र मोजमापित	रोजी (दु. ३.०० ते सं. ४.०० दरम्यान).	(रुपये बत्तीस हजार मात्र)
1	एलएनसीजीएचएनएएसएचएल००००००४३४	३५.७८चौ.मी) चे ते सर्व भाग आणि विभाग	२. केवायसीसह इ.अ.र. सादरीकरणाची	वाढीची रक्कम: रु. १०,०००/ - (रुपये
1	रुपये १७,१२,४०६/- (रुपये सतरा लाख बारा हजार चारशे		अंतिम तारीख: २८.०८.२०२३	दहा हजार मात्र)
	सहा मात्र) २९.०१.२०२३ रोजीस सह प्रयोज्य पुढील व्याज		३. निरीक्षणाची तारीख: २६.०८.२०२३	
٦.	1. No coad mad active (and dec)	गाव कटाई, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे,	१. ई-लिलावाची तारीख:	राखीव किंमत: रु. ७,००,०००/-
1	२. सौ. स्न्हेला राघवेंद्र जोशी (सह-कर्जदार)	महाराष्ट्र-४०१५०१ जिमन धारक सर्व्हे क्र.	२९.०८.२०२३	(रुपये सात लाख मात्र)
1	कर्ज खाते क्र.	११८, हिस्सा क्र. १ए वर बांधकमित अर्जुन	रोजी (दु. ३.०० ते सं. ४.०० दरम्यान).	इसारा अनामत रक्कम: ७०,०००/-
1	एलएनसीजीएचडीओएमएचएल००००००००९	हाइट्स, ६वा मजला, विंग - सी, फ्लॅट क्र.	२. केवायसीसह इ.अ.र. सादरीकरणाची	(रुपये सत्तर हजार मात्र)
1	रुपये २१,०८,६६२/ - (रुपये एकवीस लाख आठ हजार सहाशे	६०४ (क्षेत्र मोजमापित ४५० चौ.फू. बिल्ट-	अंतिम तारीख: २८.०८.२०२३	वाढीची रक्कम: रु. १०,०००/-
1	बासष्ट मात्र) २५.०४.२०२२ रोजीस सह प्रयोज्य पुढील व्याज	अप)	३. निरीक्षणाची तारीख : २६.०८.२०२३	(रुपये दहा हजार मात्र)

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॅप्री ग्लोबल हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेड, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक पहावी. ऑनलाईन ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती:-

१. मिळकतीची विक्री ''जे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि कोणाचीही मदत न घेता तत्त्वावर'' होईल. ही विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि क्षतिपूर्तीशिवाय होईल

२. मिळकती/मत्तांचे तपशील (म्हणजे ई-लिलाव विक्री सूचनेत विनिर्दिष्टीत च्याप्ती आणि मापे) ही तारणी धनकोंच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिलेले आहेत आणि कोणत्याही उणिवा, गैरविधाने किंवा तुर्टीसाठी तारणे धनको उत्तरदायी नसतील. प्रत्यक्ष व्याप्ती आणि मिती वेगळू असू शकते

३. तारणी धनकोंनी जारी केलेली ई-लिलाव विक्री सूचना हे बोली सादर करण्याकरिता सर्वसामान्य जनतेला दिलेले निमंत्रण आहे आणि ते तारणी धनकोंच्यावतीने दिलेले कोणतेही अभिवचन किंवा अभिवंदन नार्ह किंवा तसा अर्थ काढू नये. इच्छुक बोलीदारांना बोली सादर करण्यापूर्वी तारणी धनकोंकडील हक्क विलेख प्रती काळजीपूर्वक पाहण्याचा आणि मिळकत/मत्तांचे हक्क व सध्याची स्थिती आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/थकबाकीबाबत स्वत: स्वतंत्र चौकशी/कसून तपास करण्याचा सल्ला देण्यात येतो.

४. लिलाव/बोली केवळ ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून'' वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net वरून किंवा सेवा पुरवठादार मे. ई प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद यांनी पुरविलेल्य ऑक्शन टायगर मोबाईल ॲपमार्फत होईल जे ई–लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत संपूर्ण लिलाव प्रक्रियेची व्यवस्था करून समन्वय राखतील

५. बोलीदार त्यांच्या पसंतीच्या ठिकाणातून बोली लावण्याकारता ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतात. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीची सुनिश्चिती स्वतः बोलीदारांनी करून घ्यावी. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या सिस्टीम क्रॅश डाऊन वीज खंडीत होणे इ.साठी तारणी धनको/सेवा पुरवठादार यांना जबाबदार धरता येणार नाही.

६. ई-लिलावावरील तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाईन बोलीसाठी संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिज लि., ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद, (संपर्क क्र** ०७९- ६८१३६८८०/६८१३६८३७) किंवा श्री. रामप्रसाद शर्मा, मोबा. ८००-००२-३२९७/ ७९-६१२० ०५५९, ईमेल : ramprasad@auctiontiger.net, येथे संपर्क साधू शकतात

७. ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे नाव पुरेशा आधी https://sarfaesi.auctiontiger.net वर नोंदवावे आणि युजर आयडी व पासवर्ड मिळवावा. सेवा पुरवठादारांकडून मिळाल्यावर ताबडतोब केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो.

८. ई-लिलावात सहभागासाठी इच्छुक बोलीदारांना राखीव किमतीच्या १०% (वरील प्रमाणे) इतकी परतावायोग्य इअर जमा करावी लागेल जी इच्छुक बोलीदारांना **१२-जुलै–२०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी ''**कॅर्प्र ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड''** च्या नावातील डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत भरावी लागेल ९. इच्छुक बोलीदारांनी २८–ऑगस्ट–२०२३ रोजी दु.०३.०० वा. पर्यंत प्राधिकृत अधिकारी कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय क्र. २२५, दुसरा मजला, लोढा सिप्रिम २, पासपोर्ट ऑफिस जवळ, वागळे इस्टेट रोड क्र. २२, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६०४ किंवा ३०१–३०२, ३ रा मजला, ९२७– सनस मेमरीज, एफ सी रोड, शिवाजी नगर, पुणे ४११००४ 🕸

मोहोरबंद पाकिटातून इ.अ.र. प्रती भरावयाच्या डिमांड ड्रॉफ्टसह रितसर भरलेले बोली प्रपत्र (''ज्याचा नमुना https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे उपलब्ध आहे') सादर केले पाहिजे. मोहोरबंद पाकिटातून __ (वरील नमूद) ई-लिलाव विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासाठी बोली '' असे ठळकपणे लिहावे. **'कर्जदाराचे नाव''** मिळकतीसाठी कर्ज खाते क्र. १०. इ.अ.र.सह बोली सादर करण्याच्या अंतिम तारखेच्या समाप्तीनंतर प्राधिकृत अधिकारी त्यांना प्राप्त झालेल्या बोली तपासतील आणि अर्हतापूर्ण बोलीदारांचे तपशील (ज्यांनी राखीव किंमतीपेक्षा जास्तीची त्यांची

बोली दिली आहे व तारणी धनकोंकडे विनिर्दिष्ट इ.अ.र. प्रदान केली आहे) सेवा पुरवठादार मे. ई. प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांना देतील जेणेकरून त्यांना फक्त त्याच बोलीदारांना ई–लिलाव विक्री सूचनेत नमूद केलेल्या तारीख आणि वेळेस ऑनलाईन आपापसातील बोली/लिलाव प्रक्रियेत सहभाग घेण्यास मान्यता देणे शक्य होईल.

११. अर्हतापूर्ण बोलीदारांमध्ये आपापसातील बोली अर्हतापूर्ण बोलीदारांकडून उद्धृत केलेल्या सर्वोच्च बोलीपासून सुरू होईल. आपापसातील बोली प्रक्रियेत प्रत्येकी ''१०'' मिनिटांची अमर्याद एक्स्टेन्शन असर्त

म्हणजेच मागील एक्स्टेन्शन पासून १० मिनिटात बोली लावल्यास प्रत्येक वेळी ई-लिलाव संपण्याची वेळ आपोआप १० मिनिटांनी वाढेल. १२. एकदा का बोली लावली की ती रद्द करता किंवा मागे घेता येणार नाही. बोलीदारांना दिलेल्या युजर आयडीवरून लावलेल्या सर्व बोली त्यांनी स्वत: लावल्याचे गृहित धरले जाईल

१३. ई-लिलाव प्रक्रिया संपल्यावर ताबडतोब सर्वोच्च बोलीदारांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेतील यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाण्याकरिता प्राधिकृत अधिकारी, **कॅग्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** . क्षेत्रीय कार्यालय क्र. २२५, द्सरा मजला, लोढा सिप्रिम २, न्यु पासपोर्ट ऑफिस जवळ, वागळे इस्टेट रोड क्र. २२, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६०४ किंवा ३०१–३०२, ३ रा मजला, ९२७– सनस्

मेमरीज, एफ सी रोड, शिवाजी नगर, पुणे ४११००४) येथे आणि सेवा पुरवठादार या दोघांना ई- मेलद्वारे त्यांच्या अंतिम बोलीची पृष्टी करावी. १४. यशस्वी बोलीदारांना २५% बोली रक्कम (इअर धरून) त्यांच्या नावे विक्री निश्चित होण्याच्या त्याच दिवशी किंवा जास्तीत जास्त विक्रीच्या पुढील कामाच्या दिवसापर्यंत आणि उर्वरित ७५% बोली रक्कम

विक्रीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत मुंबई येथे देय **कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर/एनईएफटी/आरटीजीसी/चेक द्वारे प्रदान करावी लागेल १५. निर्धारित मुदतीत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदारांनी उपरोक्त रकमांचे प्रदान करण्यात कसूर केल्यास विक्री रह होईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इ.अ.र. सह) जम होईल व मिळकत पुन्हा विकायल

१७. यशस्वी बोलीदारांना टीडीएस प्रती विक्री किंमतीची १% रक्कम (विक्री रकमेपैकी)(लागू असल्यास) प्रदान करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे टीडीएस प्रमाणपत्र सादर करावे लागेल आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्विकारल्याच्या १५ कामाच्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना योग्य वाटेल अशा अन्य वाढीव मुदतीत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री किमतीची संपूर्ण रक्कम (टीडीएस प्रती १% कापल्यावर) जम

करावी लागेल. कसूर केल्यास, इसरा अनामत रक्कम रद्द केली जाईल. १८. विक्री प्रमाणपत्र जारी होण्यापूर्वी यशस्वी बोलीदारांना पालिका/पंचायत कर, वीज थकबाकी (असल्यास) भरावे लागेल. मिळकती संबंधातील सर्व वैधानिक थकबाकी विचारात घेऊन बोली लावावी

१९. संपूर्ण खरेती किंमत/बोली रक्कम जमा केल्यावर आणि सर्व कर/आकारांचे प्रदान केल्याच्या संबंधातील आवश्यक पुरावे सादर केल्यावरच यशस्वी बोलीदारांच्या नावात प्राधिकृत अधिकारी विक्री प्रमाणपत्र जा

२०. अभिहस्तांतरणासाठी लागू असलेले कायदेशीर आकार, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार व अन्य अनुषंगिक आकार लिलाव खरेदीदारांना भरावे लागतील

१६. यशस्वी बोलीदारांनी विनंती केल्यावर, प्राधिकृत अधिकारी सर्वस्वी त्यांच्या मर्जीने उर्वरित बोली रक्कम जमा करण्याकरिता लेखी वाढीव मुदत मंजूर करू शकतात.

२१. कोणतेही कारण न देता प्राधिकृत अधिकारी ई-लिलाव विक्री कार्यवाही पुढे ढकल्। रह करू शकतात. जर विक्रीच्या निर्धारित तारखेपासून १५ दिवसांमध्ये असलेल्या नंतरच्या तारखेपर्यंत ई-लिलाव विक्री पुढे ढकलली असेल तर तसे सेवा पुरवठादारांच्या वेबसाईटवर प्रदर्शित केले जाईल

२२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा निर्णय अंतिम, बंधनकारक असेल व त्यावर प्रश्न करता येणार नाहीत.

२३. ज्यांनी बोल्या सादर केल्या आहेत त्या सर्व बोलीदारांनी ई-लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्ती वाचल्याचे व त्या समजल्याचे गृहित धरले जाईल आणि त्यांना त्या बंधनकारक असतील.

२४. पुढील तपशील आणि चौकशीसाठी प्राधिकृत अधिकारी, कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड: श्री. सुमेध भालेराव मोबाईल क्र. ९६८९४७४९२७, कु. कल्पना चेतनवाल ७७३८०३९३४६ येथे संपर्क साधावा

२५. हे प्रकाशन म्हणजे उपरोक्केखित तारखेस/ठिकाणी लिलाव विक्री करण्याबाबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/गहाणकार/जामीनदारांना ३०(तीस) दिवसांची सूचना देखील आहे. विशेष सूचना/इशारा: बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी शेवटच्या मिनिटे/सेकंदांना बोली लावणे टाळावे. अशा बाबतीत बोलीदारांकडून होणाऱ्या कोणत्याही त्रटी/चुकांसाठी (इंटरनेट बंद

पडणे, वीज जाणे इ.) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड किंवा सेवा प्रवठादार जबाबदार नसतील. अशा आकस्मिक परिस्थितीशी सामना करण्याकरिता बोलीदारांनी कृपया आवश्यक अशा सर्व व्यवस्था/बॅक-अप वीज पुरवट्यासारखे पर्याय आणि जे काही गरजेचे आहे त्या अन्य गोष्टींची तजवीज करून ठेवावी जेणेकरून त्यांना अशा परिस्थितीवर मात करून यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ठिकाण : महाराष्ट्र दिनांक : १२-ऑगस्ट-२०२३

यूनियन बैंक 녥 Union Bank Same District

जाहीर सूचना

सटाणा शाखाः ६० फुटी रोड, पाठक नगर, पाठक मैदानासमोर, सटाणा, जि. नाशिक. पिन-४२३३०१

कर्जदार, मे. राजपाल गारमेंटस् (प्रोप्रा. श्री. योगेश माणिक बोरसे) प्लॉट नं. ७, श्रीकृष्ण कॉलनी, नामपूर रोड, सटाणा, जि. नाशिक - ४२३३०१. जामिनदार, श्री. माणिक तुळशिराम बोरसे

प्लॉट नं. ७, श्रीकृष्ण कॉलनी, नामपूर रोड, सटाणा, जि. नाशिक - ४२३३०१.

विषय: १३(२) मागणी सचना व ताबा नोटीस रिकॉल करणे आणि प्रतिकात्मक ताबा पनर्संचित करणे वालील सही करणार **युनियन बँक ऑफ इंडिया, सटाणा शाखे**चे अधिकृत अधिकारी यार्न

सिक्यूरिटायझेशन ॲंग्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेटस् ॲंग्ड एन्फोर्समेन्ट सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि कलम १३(२) अन्वये नियम ३ सह वाचता प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार **दि. १२/०४/२०**२२ ला मागणी सूचना केली होती.

कर्जदार- मे<u>.</u> राज<mark>्पाल् गारमेंटस् (प्रोप्रा. योगेश माणिक बोरसे)</mark> यांना मागणी नोटीस नुसार भरण्यास सांगितले होते.

कर्जदार हे रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने अधिकृत अधिकाऱ्याने तारण मालमत्तेचा ताबा घेतला होता (खाली नमूद केल्याप्रमाणे) पालपनेने तर्गान -

म्युनसिप्ल कॉर्पोरेशन नं. १०/४८७, सर्व्हे. नं. ९९/१-पी, प्लॉट नं. ७, श्रीकृष्ण कॉलनी, नॉमपूर रोड, सटाणा, जि. नाशिक-४२३३०१ मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल चतुःसिमाः

उत्तर– कॉलनी रोड**, दक्षिण –** सर्व्हे नं. १००, **पूर्व**– मोकळी जागा, **पश्चिम.–** कॉलनी रोड. अधिकृत अधिकारी यांनी दि. १२/०४/२०२२ रोजी दिलेली आणि त्यानंतरची २७/०६/२०२२ व दि. ११/१०/२०२२ दिलेल्या ताबा नोटीसीची केलेली कारवाई (स्हणजेच ाहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा ताबा) रद्द करुन मालमत्तेचा ताबा कर्जदाराला परत दिला आहे.

दिनांक : ०७.०८.२०२३ ठिकाण : सटाणा

अधिकत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया

सही/-

CUB

सिटी युनियन बँक लिमिटेड क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय: क्र. २४-बी, गांधी नगर,

कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.ir फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६ सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना वालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) श्री**

कपिल अशोक गरुड, अशोक भरत गरुड यांचा मुलगा, क्र. २०/२, रिसिव्हिंग सेंटर फॉर बेगर्स होम्स, जैन मंदिर समोर, आर. सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०७१. क्र. २) श्री. अशोक भरत गरुड, भरत टी गरुड यांचा मुलगा, क्र. २०/२, रिसिव्हिंग सेंटर फॉर बेगर्स होम्स, जैन मंदिर समोर, आर सी मार्ग, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१ यांचेकडून ०६-०८-२०२३ रोजीस रु. ९,६६,४३३/- (रुपये नऊ लाख सहासष्ट हजार वारशे तेहतीस मात्र) अधिक ०७-०८-२०२३ पासून ते प्रभारीत होणारे उपर्जित व्याज अधिक इतर खर्च बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात

गमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत (श्री. कपिल अशोक गरुड, अशोक भरत गरुड यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)

ज्यार नार्याच्या का निर्माण कार्याच्या कार्याच्या कार्याण, ठाणे जिल्हा मध्ये सर्वे क्र. ४३, हिस्स क्र. ६ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले वसुंधरा व्हॅली कॉम्प्लेक्स, गाव पिसवली, श्री मलंग रोड, कल्याण पूर्व. उाणे जिल्हा मध्ये यमुना अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्ये इमारत क्र. २ मध्ये तिसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३०^९ मोजमापित ५३५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते माग आणि विभाग. **सीमाबद्धः** पूर्वेला किंवा त्यादिशेनेः श्री. वामन भाने यांची मिळकत, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेनेः स्वतःची मिळकत, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेनेः श्री. अनंता पाटील यांची मिळकत, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: श्री. सदाशिव पाटील यांची मिळकत

राखीव किंमत : रु. १३,००,०००/ –					
(रुपये तेरा लाख मात्र)					
पूर्न-लिलावाचा तपशील					
निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण				
	सिटी युनियन बँक लिमिटेड,				
	मुंबई-कल्याण शाखा,				
04-09-7073	क्र. १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण				
	पश्चिम, मुंबई- ४२१३०४.				
	दूरध्वनी क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५				

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती : (१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकारेता व्यक्तिशः हजर राहणे आणि व्यक्तिशः सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकारेता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार ज्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई- कल्याण शाखा, १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड **कल्याण पश्चिम, मुंबई – ४२१३०४** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसृचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ०३.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लि.''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इंअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह -एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लि**. यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातन त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इत तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२** वर संपर्क करू शकतात. (५) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा–नि–लिलाव विक्रीच्या तारखेस द्. ०४.०० चा. . इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीच प्रस्ताव देण्यास इच्छक बोलीदारांच्या दरम्यान खला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या त्र्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. (७) यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर <mark>त्वरित</mark> विक्री रकमेच्या २५% (**भरलेली इअर धरून**) आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. (९) यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास शासन शासकीय उपक्रम स्थानिक मंडलाची थकबाकी भरायची आहे. (११) पाधिकत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : १०-०८-२०२३

प्राधिकृत आधिकारी **नोंद. कार्यालय** : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थंजावुर जिल्हा, तामिळनाड – ६१२ ००१. **सीआयएन –** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ $\frac{1}{2}$ $\frac{1}$

वेबसाईट : www.cityunionbank.com



RENAISSANCE GLOBAL LIMITED

CIN: L36911MH1989PLC054498 Regd. Office: Plot No. 36 A & 37, Seepz, Andheri (E), Mumbai - 400096 Tel: 022-4055 1200 | Fax: 022-2829 2146

Web: www.renaissanceglobal.com | Email: investors@renaiss **NOTICE OF POSTAL BALLOT TO MEMBERS**

Notice is hereby given, pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ead with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and SEBI Listing Regulation, 2015, that the approval of Members of Renaissance Global Limited ("the Company") is being sought for the following special resolution by way

of Postal Ballot remote e-voting process only: Description of Special Resolution

1 To offer, issue and allot in one or more tranches, 17,34,232 equity shares of the Company having face value of Rs. 2/- each, at a price of Rs. 100.19 per equity share [including premium of Rs. 98.19/-(before rounding off Rs. 100.1938)], on preferentia basis, to the minority shareholders (proposed allottees) of Renaissance FMI Inc., USA ("RFMI"), an overseas step down subsidiary of the Company, for consideratio other than cash, (being swap of shares of RFMI) against the acquisition of 1900 (One Thousand and Nine Hundred only) Common Stock representing 19% paid-up $\,$ capital of the RFMI held by its minority shareholders

In compliance with to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), MCA circulars and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), on Friday, August 11, 2023, the Company has sent Notice of Postal Ballot along with explanatory statement "Notice") only through electronic mode (i.e. email) to those members whose email address were registered with depository participants and/or Company or its Registrars and Transfer Agents, as on cut-off date i.e. Thursday, August 03, 2023. Any recipient of the postal pallot notice who was not a Member of the Company as on the Cut-Off Date should treat this postal ballot notice for information purpose only.

Member may note that Postal Ballot Notice is also available on the Company's website www.renaissanceglobal.com and the websites of BSE Limited and National Stock Exchange of ndia Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the vebsite of the Link Intime India Private Limited ("LIIPL") https://instavote.linkintime.co.in The Company is pleased to provide INSTA-VOTE, an electronic voting platform of Link ntime India Private Limited, to all its members to cast their votes electronically on the resolution set forth in the Notice. In compliance with MCA and SEBI circulars the communication of assent/ dissent of the Members would only take place through remote e-voting system. Physical copies of Postal Ballot Notice and Postal Ballot Forms will not be sent to the Members.

Members who have not yet registered their email addresses are requested to register the same with their respective DPs in case the shares are held by them in electronic form and with the Company in case the shares are held by them in physical form. Please refer the notes appended to the Postal Ballot Notice for more details in this regard.

The Company has appointed Mr. V. V. Chakradeo (Membership No. 3382/COP No. 1705) Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting Postal Ballot remote e voting process in fair and transparent manner. The details of e-voting, required under Rule 22 of the Companies (Management and

Administration) Rules, 2014, are given hereunder:

the date of completion of sending notice: Friday, August 11, 2023 $\,$

. the date of commencement of voting: Saturday, August 12, 2023 at 9.00 a.m.(IST). the date of end of voting: Sunday, September 10, 2023 at 5.00 p.m.(IST).

e-Voting shall not be allowed beyond **5.00 p.m. (IST) on Sunday, September 10, 2023.**The Postal ballot Notice is available on Company's website <u>www.renaissanceglobal.com</u>. 6. In case of any query/grievance in connection with the postal ballot including e-voting, Me

may contact the RTA by e-mail at enotices@linkintime.co.in or call on 022-49186270. The Resolution, if approved, shall be deemed to have been passed at the last date o emote e-voting. The result of Postal Ballot Voting along with scrutinizer's report will be declared on or before Tuesday, September 12, 2023 and will be posted on the Company's vebsite-<u>www.renaissanceglobal.com</u> and on the LIIPL website https://instavote.linkintime.co.in

and shall also be forwarded to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited By order of the Board For Renaissance Global Limited

Mumbai, August 11, 2023

Company Secretary & Compliance Officer



CIN - L65110MH1985PLC038137 नोंदणीकृत कार्यालय २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ दूरध्वनी +९१ २२ ६१६६ ०००१ फॅक्स +९१ २२ ६७१३ २४०३

वेब साईट www.kotak.com इमेलः KotakBank.Secretarial@kotak.com

गद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की बँकेची खाली नमूद केलेली समभाग प्रमाणपत्रे हर्गविले गहाळ झाले आहेत आणि धारकांनी त्यांची डुप्लिकेट प्रमाणपत्रे जारी करण्यासाठी बँकेकडे अर्ज केला आहे.

कथित समभागांच्या संदर्भात दावा असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने ही सचना प्रसिध्द झाल्याच्य तारखेपासून ७ दिवसाच्या आत बँकेचे रजिस्ट्रार ॲण्ड ट्रान्सफर एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड, पत्ता-सेलिनियम बिल्डींग, टॉवर-बी, प्लॉट नं. ३१ व ३२, फोयनास्त्रियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैद्राबाद - ५०००३२ यांच्याकडे त्याचा/तिचा दावा सादर अन्यथा कोणतीही पूर्वसूचेना न देता कायद्याच्या लागू होणाऱ्या तरतुर्दीच्या अनुसा बँक संबंधित धारकांना 'लेटर अफे कन्फर्मेशन' (डुप्लिकेट प्रमाणपत्राच्या ऐवर्जी) जारी करेल

फोलिओ		प्रमाण	डिस्टिंबि	टेव्ह क्र.	समभागांची
क्र.	धारकाचे नाव	पत्रक्र.	पासून	पयत	संख्या
ΚΜΓοςοςεε	सीमा चौधरी	२४४७७४	२४३५५७५४ -	- २४३५५८५३	१००
		८००१४७	९१२९५४१०६ -	- ९१२९५५१०५	१०००
KMFο७८३८६	मा.भगवती प्रफुल्लचंद्र	१७००५८	१६९७०७०१ -	- १६९७०८००	१००
		२६३९२२	२६२७०५५४ -	- २६२७०६५३	१००
		४०४४७६	९५८७११२६ -	- ९५८७१३२५	२००
		५००३२५	२२५८१८५३३ -	- २२५८१९१३२	६००
		८००२५१	९१३०९७७५५ -	- ९१३०९९७५४	२०००
ΚΜΕξουευς	पटेल मनोज जयंतीभाई	८०११८०	९१४२६९२७५ -	- ९१४२७०२७४	१०००

कोटक महिन्द्र बँक लिमिटेड करित

...प्रतिवादी

आवान दमासिय मुंबई, ऑगस्ट ११, २०२३ ... कंपनी सचिव

> भारत सरकार वित्त मंत्रालय वित्तीय सेवा विभाग मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-।

२रा मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, कुलाबा, मुंबई - ४००००५. फोन: ०२२-२२६१२२७४ वसली अधिकारी यांचे समोर वसुली कार्यवाही क्र. ०१ सन २०२२ नि. क्र. १०

पढील तारीख: २२/०८/२०२३ स्टेट बँक ऑफ इंडिय ...अर्जदार

मे. भोगी ॲग्रो ट्रेडर्स प्रा. लि. आणि अन्य स्थावर/जंगम मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

 भोगी ॲग्रो टेडर्स प्रा. लि., दकान क्र. ३. विजया हाऊस, स्टेशन रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मंबई-४०० ०८३. हा सुध्दा पत्ता: १(अ) भोगी ॲग्रो ट्रेडर्स प्रा. लि., २/१९, अरिहंत कॉम्प्लेक्स, कोपर बस स्टॉप जवळ, पूर्णा गाव, भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१ ३०२. २. श्री. जिनेश एस. शेठिया, फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, ए-विंग, संकल्प सिद्धी, ५८, स्टेशन रोड,

विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०० ०७९. ३. श्री. विजय बी. शेठिया, संचालक आणि वैयक्तिक हमीदार, राहणार बी-१२, रोझी मेरी को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, स्टेशन रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७९ ४. श्री. शांतीलाल बी. शहा, दुकान क्र. ३, विजया हाऊस, स्टेशन रोड, जय विक्रोळी प्रिमायसेस

सी.एच.एस., विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७९ ५. श्री जयेश भवानजी शेठिया, फ्लॅट क्र. ए-२०१, संकल्प सिद्धी सीएचएस, स्टेशन रोड, विक्रोळी पश्चिम, मंबई-४०० ०७९

६. सौ. उषा एस. शेठिया. फ्लॅट क्र. ए-२०१. संकल्प सिद्धी सीएचएस. स्टेशन रोड. विक्रोळी पश्चिम. मुंबई-४०० ०७९

७. **सौ. हेमाली जयेश शेठिया**, फ्लॅट क्र. ए-२०१, संकल्प सिद्धी सीएचएस, स्टेशन रोड, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०० ०७९ ८. सौ. जशवंती शिरीष शेठिया, पलॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, संकल्प सिद्धी अपा., विक्रोळी पश्चिम

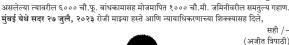
मंबई-४०० ०७९ **९. सौ. भारतीबेन बी. शेठिया,** फ्लॅट क्र. -४०१, संकल्प सिद्धी सीएचएस, स्टेशन रोड, विक्रोळी पश्चिम,

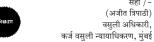
मुंबई-४०० ०७९ **१०. श्रीमती लक्ष्मीबेन शेठिया,** दुकान क्र. १९, विजया हाऊस, स्टेशन रोड, जय विक्रोळी प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७९ ज्याअर्थी तुम्ही भोगी अँग्रो टेडर्स प्रा. लि. यांनी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी. डीआरटी मंबर्ड यांनी काढलेल्या वसली प्रमाणपत्राच्या संदर्भातील तमच्या द्वारे देय रु. २६.७६.७४.२३०.४२ (रुपये सव्वीस

कोटी शहात्तर लाख चौऱ्याहत्तर हजार दोनशे तीस आणि पैसे बेचाळीस मात्र) आणि वसुली प्रमाणपत्रानुसार देय व्याज आणि खर्चाची रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात. खालील नमुद मिळकत ज्यावर प्रभार निर्माण केले आहेत आणि वरील प्रकरणात निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे जप्त केली आहे. तुम्हाला आदेश देण्यात येतात की, तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही कोणत्याही मार्गाने खालील नमूद मिळकत हस्तांतर किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासन निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

श्री. शांतीलाल बी. शाह यांच्या मालकीच्या सिडको प्लॉट क्र. ९३, सेक्टर १९ए, वाशी, नवी मुंबई येथे





प्रपत्र क्र. ३ (रेग्युलेशन १५ (१)(ए)/१६(३) पहा) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए. वाशी. नवी मंबई- ४०० ७०३

खटला क्र. ओए/६१/२०२० ऑक्टच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली

न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नियमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स

> फेडरल बँक विरुद्ध

मोहम्मद सुलतान रशादी

(१) मोहम्मद सुलतान रशादी

फ्लॅट क्र. सी १७०१, मॅजेस्टिक कासा बेला (पालवा), कल्याण शीळ रोड, निलजर, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४. येथे सुध्दा:

फ्लॅट क्र. ए १०३, १ला मजला, रिवेरा सीएचएसएल, कासा बेला कॉम्प्लेक्स, एक्स्पेरिया मॉल जवळ, कल्याण शीळ रोड, निलजे, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४. मोहम्मद सुलतान रशादी, फ्लॅट क्र. ए १०३, १ला मजला, रिवेरा सीएचएसएल, कासा

बेला कॉम्प्लेक्स, एक्स्पेरिया मॉल जवळ, कल्याण शीळ रोड, निलजे, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४. (२) निलोफर सुलतान रशादी फ्लंट क्र. सी १७०१, मॅजेस्टिक कासा बेला (पालवा), कल्याण शीळ रोड, निलजर,

डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४. फ्लॅट क्र. ए १०३, १ला मजला, रिवेरा सीएचएसएल, कासा बेला कॉम्प्लेक्स, एक्स्पेरिया

मॉल जवळ, कल्याण शीळ रोड, निलजे, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४. ज्याअर्थी, ओए/३२४/२०२३ नामदार पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१४/०२/२०२३**

रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २४२७७४५.५३ च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश

देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस

दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला **०८/११/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची

एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १०/०८/२०२३ रोजी



दिले.

समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही (संजय जैसवाल)

टीप : लागु नसेल ते वगळावे

रजिस्टार डीआरटी-III, मुंबई.

APPENDIX- IV-A

[See proviso to rule 8 (6)]
Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement)

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Indiabulls Housing Finance Ltd. [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 31.08.2023 from 02.00 P.M. to 04.00 P.M., for recovery of Rs. 31,28,381/- (Rupees Thirty One Lakh Twenty Eight Thousand Three Hundred Eighty One only) pending towards Loan Account No. HHLVSH00225294, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 09.08.2023 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other clated loan document(s) w.e.f. 10.08.2023 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from AAKASH SUDHAKAR SHINDE, SUNITA SUDHAKAR SHINDE and SUDHAKAR GHAMAJI SHINDE.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs, 15.00.000/- (Rupees

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604 The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued

demand notices upon the borrowers mentioned below, (on underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security in respect of a housing loan facility granted pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general

that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Number (Loan Account Number (DHFL Old LAN & ICICI New LAN)	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Khalil Fakira Patel & Shamim Khalil Patel- (Old DHFL Lan No- 23600000553 & New DHFL Lan No- QZPLG00005028043)	Flat No 14, "I" Wing, Building No. 5, Shree Ganaraay Co op HSG SOC, SR No-77/3 & SR No- 155/P, Near railway station, Palghar East, Palghar 401305/ August 07, 2023	March 31, 2023/ Rs. 4,86,557.00/-	Palghar
2.	Sunil Sughandhrao Adhav & Willson Sunil Adhav- (Old DHFL Lan No- 01500008535 & New DHFL Lan no- QZPUN00005015109	Flat No 112 C Wing First Floor,The Village S No 288 H, H No 1+2/2 Lohgaon Sathe Wasti Pune, Maharashtra, Pune-410015/ August 09, 2023	April 24, 2023/ Rs. 7,90,939.00/-	Pune
3.	Suresh Muttikulangara & Smitha Suresh Eranhippadam- (Old DHFL Lan No - 23300001390 & New DHFL Lan No- QZCKN00005039132)	Flat No-2, Ground floor, Wing- F, Sai Baba Paradise, Gat No-1752 Ambethan road, Chakan Pune, Maharashtra, Pune- 410015/ August 08, 2023	April 24, 2023/ Rs. 16,90,329.00/-	Chakan
4.	Sushil Dinesh Soni & Sunita Dinesh Soni- (Old DHFL Lan No- 0690008847 & New DHFL Lan No- QZKLY00005014355)	Flat No 105, 1st Floor, Vaidehi Chsl, Durga Mata Mandir RD, Nr. Nutan Hindi ScNr Nutan Hindi SC67 Katemanivali Kalyan East, Maharashtra, Kalyan- 421306/ August 08, 2023	April 24, 2023/ Rs. 16,95,210.00/-	Kalyan- Mumbai

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : August 11, 2023 Place : Maharashtra

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER
SOIL INVESTIGATION DIVISION, ADVANCE PLANNING,
ROAD CONSTRUCTION DEPARTMENT,RANCHI
NirupanBhawan,3rd Floor,Room No. 401,56-Set,Doranda,Ranchi-834002

e-Procurement (Very Short Tender Notice)

Letter of Invitation (LOI) No.-09/2023-24 1stCall a Tondar Dof No: DCD/SID/AD/DAN/00/2023

-1			1 Can
l		e-Tender Ref No:-RCD/SID/	AP/RAN/09/2023-24 Date:-10.08.2023
ı			Consultancy Services for Preparation of Detailed Project Report (DPR
ı			Chakuliya Bend Main Road to Santinagar Via Misrikata Badsole
ı			kadmdiha, Dhengam Tilabani Road including Replacement of Culverts
ı			and Bridges, Proposal for Construction of new Culverts, Bridges, ROB's
ı			RUB's, Complete Land Acquisition Proposal including Ownership
ı			details all complete as per latest guidelines, Resettlement and
ı	1	Name Of Work	Rehabilitation Proposal, Forest Diversion Proposal and Proposal of
ı			Utility Shifting in details etc. as required by the Department (If any)
ı			under Road Division Jamshedpur in the State of Jharkhand.
ı			*Empanelled consultant with RCD under category-I vide letter No.
ı			3063(S) WE Dated 22.08.2022 are allowed to Bid.
ı	2	Tentative Length	10.00 Km
١	3	Period of Completion of Work	30 Days
1			Damand Draft/Ranker Chaque of any Scheduled Rank (non-refundable

			details all complete as per latest guidelines, Resettlement and		
	I	Name Of Work	Rehabilitation Proposal, Forest Diversion Proposal and Proposal of		
			Utility Shifting in details etc. as required by the Department (If any)		
			under Road Division Jamshedpur in the State of Jharkhand.		
			*Empanelled consultant with RCD under category-I vide letter No.		
lL			3063(S) WE Dated 22.08.2022 are allowed to Bid.		
	2	Tentative Length	10.00 Km		
	3	Period of Completion of Work			
			fee) of Rs 5,000/- (Five Thousand) only.		
4	4	Cost of Tender documents	mentioned form of Security deposits money issued within the State of		
			Jharkhand) and Bank Guarantee issued by any Scheduled bank anywhere		
			in India duly pledge in favour of Executive Engineer, Soil Investigation		
			Division, Advance Planning, Road Construction Department, Ranchi for		
			a period of 45 days beyond the validity of Bid.		
	5	Mode of Bid Submission	e-tendering(http://jharkhandtenders.gov.in)		
	6	Date/Time of Publication of	16.00.2022.10.20.434		
	0	Tender on Website	10.08.2023,10:30 AM		
	7	Last Date/Time of Bid Submission	24.08.2023 12:00PM		
	8	Last Date/Time of Submission of	24.09.2022.12:00DM		
	0	Tender Fee & EMD	24.08.2023 12.00FW		
	9	Date and Time of Bid opening	25.08.2023 12:30 PM		
	10	Bid validity			
П	11	Bid Submission Address			
	11		Floor, Engineer Hostel No2, Dhurwa, Ranchi-834004		
Щ.	12	Designation and Contact no. of			
IL.	12	Tender inviting Officer	Ranchi Mob-9905660677.		
$ _{N}$	lote	e:-Only e-Tender shall be accepted	30 Days Demand Draft/Banker Cheque of any Scheduled Bank (non-refundable fee) of Rs 5,000/- (Five Thousand) only. EMD:- 2 % of the quoted amount (Net of GST) in the form of current issue of NSC, Fixed Deposits of a Scheduled Bank (all the above mentioned form of Security deposits money issued within the State of narkhand) and Bank Guarantee issued by any Scheduled bank anywhere India duly pledge in favour of Executive Engineer, Soil Investigation Division, Advance Planning, Road Construction Department, Ranchi for a period of 45 days beyond the validity of Bid. e-tendering(http://jharkhandtenders.gov.in) 16.08.2023,10:30 AM 24.08.2023 12:00PM 24.08.2023 12:00PM 25.08.2023 12:30 PM 45 days Chief Engineer (Communication), Road Construction Department, 1 ^N Floor, Engineer Hostel No2, Dhurwa, Ranchi-834004 xecutive Engineer, Soil Investigation Division, Advance Planning, RCD,		
1	iou	Only c-render shan be accepted			

PR 304494 Road(23-24)#D

Executive Engineer, Soil Investigation Division, Advance Planning, Road Construction Department, Ranchi

HDFC BANK We understand your world

HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400 013

AUCTION SALE NOTICE

The borrower (s) (whose details are provided in the table herein below), in, and the public, in general, are hereby informed that the below mentioned borrower has defaulted in credit facilities provided by the Bank, and the borrower account holder has not responded to/complied with the communications and notices send by HDFC Bank Limited (theBank) requesting the Borrower to clear his/her/ their dues as per the documents in respect of the below mentioned Loan signed/accepted by the borrower (such documents, collectively Loan Agreement) and therefore defaulted in terms thereof. The Bank has in exercise of its rights as a pledgee, decided to enforce the pledge and therefore hold a public auction of the gold ornaments pledged to the Bank as security for the loan for the purpose of selling the same and realizing / recovering the dues owed by the borrower to the Bank, **Kindly refer the below auctions schedule in the event th** auction of any pledged security cannot be conducted or concluded on the date mentioned above. Bank reserves the right to conduct or proceed with the said auction on any subsequent date

conductor	oroceeu with the s	and addition on any subsequent dat	-	
Auctions Date	Loan No.	Borrower's Name	Loan Amount	Address
21-08-2023	73824845	Pranay Nitin Nikale	106200	Shop No.1-8, Grd Floor, Madhu Mangal, Next To Chintamani Ganesh Mandir, Opp.virar Railway Station, Virar(E), Mumbai, Maharashtra-401303
21-08-2023	73692438	Ronak R Singh	240000	HDFC Bank Ltd Kastruri Udyog, Shop 1, 2, 3 Nr
21-08-2023	74053729	Bharat Somalal Darji	75000	Phatak, Bhaynder East-401105
21-08-2023	73572910	Pritesh Bharat Patil	48500	HDFC Bank Ltd Shop No 12 13 14 Roop Rajat Residency Chillar Road Boisar East 401501
21-08-2023	72547751	Shasikala Kashiram Sawant	35124	HDFC Bank Ltd Mangesh Bhuvan, Nr Gurudwara, Ambadi Road, Vasai West-401202
21-08-2023	74000288	Vinayak Pundlik Patil	79000	HDFC Bank Ltd. Jain Policlinic Midc Colony, Plot
21-08-2023	73386246	Jitendra Singh	44000	No.p-25, Mohopada Rasayani, 410222
21-08-2023	73057647	Deepak Kumar Tiwari	46800	Shop No.38 And 39, Patel Heritage, Plot No.15 And 17, Sector 7, Kharghar, Navi Mumbai, Maharashtra - 410210
21-08-2023	73246922	Vishal Krishna Goyal	477000	HDFC Bank Ltd, Ground Floor, Shubham Palace,
21-08-2023		Vishal Krishna Goyal	465000	Sector 15, Main Road, Koparkhairane, Navi Mumbai–410206
21-08-2023	72022723	Tehmina Shaikh	68872	HDFC Bank Ltd, Amaltas Chs, Juhu, Versova Link Road, Andheri West, Mumbai 400053
21-08-2023	72175233	Bhavad Prakashkumar Doshi	144724	Shop No. 8, Pranik Garden, Mahavir Nagar, Near Natural Ice cream, Kandivali West, Mumbai 400067
21-08-2023	73837966	Rashida Fajaluddin Fanaskar	46000	HDFC Bank Ltd, Rupam Centre, Cine Planet, Sion East-Sion Circle, Mumbai 400022
21-08-2023	73270158	Shafiya Munnawar Khan	150100	Shreeji Arcade madan, Thakre Chowk, Off. Phadke Road, Dombivali East, 421201.
21-08-2023	72533488	Jugnu Kumari	505525	Ground Floor, Shop No 2 And 3, Mint, Chitalsar, Near Hiranandani Meadows, Manpada, Thane, Mumbai, Maharashtra-400607
21-08-2023	72458542	Ritesh Nandlal Sabhagani	143661	Keswani Complex, Ground & First Floor Near Chopra Court Ulhsnagar 421003
21-08-2023	73260422	Vipinchandra Ramvilas Pandey	30600	Plot No.23, Harevibai Co-op.hsg Soc., Unnati Building, Caves Road, Near Jain Temple, Jogeshwari(east), Mumbai, Maharashtra-400060
21-08-2023	73194792	Kripashankar B Pandey	415000	Aradhana & Anik Bldg. Telipada, Bhiwandi Road , Dhamankar Naka, Bhiwandi 421305.
21-08-2023	73319572	Joe Gracias	75000	Saurabh CHS, Off Service Road, Eastern Express
21-08-2023	73897368	Saylee Santosh Kadam	93000	Highway, Near Modi, Hyundai Showroom, Panchpakhadi,Thane,Maharashtra-400602
21-08-2023	73430740	Aanand Bhagavan Vadavinde	52000	HDFC Bank Ltd., Kohinoor Complex, Om Sai Nagar, Mumbai Nashik Highway, Padgha, Thane (Dist), Maharshtra. Pincode:- 421101
21-08-2023	74115775	Abhishek Sanjayrao Purushe	80900	HDFC Bank Ltd, Charm Star Building , Bail Bazar Near Saraswat Bank, Kalyan West Thane 421301
21-08-2023	73840473	Pradeepkumar Barnwal	46000	Aster Apartment, Viva Super Market, Nalasopara West, Thane, Maharashtra - 401203
21-08-2023	73695634	Salim Sherali Khan	118800	Dheeraj Kawal, Ground Floor, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai, Maharashtra -400079
21-08-2023	73352079	Dnyaneshwar Madhukar Malekar	139000	Unit No.1, Town Center, Andheri Kurla Rd, Near
21-08-2023	73495524	Swapnil Vikas Kothekar	90000	Kobe Sizzlers, Andheri East, Mumbai, Maharashtra -400059

GOVERNMENT OF INDIA MINISTRY OF FINANCE, **DEPARTMENT OF FINANCIAL SERVICES**

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1

2nd Floor, MTNL Building, Colaba, Mumbai- 400 005, Ph: 022-22612274

BEFORE THE RECOVERY OFFICER

RECOVERY PROCEEDING NO. 01 OF 2022 Exh No. 10

Next Date: 22/08/2023 Applicant

VERSUS M/s. BHOGI AGRO TRADERS PVT. LTD. & ORSDefendants Warrant of Attachment of Immovable / Movable Property

STATE BANK OF INDIA

Authorized Officer ICICI Bank Limited

- 1. Bhogi Agro Traders Pvt. Ltd, Shop No. 3, Vijaya House Station Road Vikhroli (West), Mumbai-400 083. Also having address at: 1(a) Bhogi Agro Traders Pvt. Ltd. 2/19, Arihant Complex, Near Kopar Bus Stop, Purna
- Village, Bhivandi, Dist. Thane 421 302.

 Mr. Jinesh S. Shethia, Flat No. 301, 3rd Floor, A-Wing, Sankalp Siddhi, 58, Station Road, Vikhroli West, Mumbai-400 079.
- Mr. Vijay B Shethia, Director and Personal Guarantor, Residing at B-12, Rosy Mary Co-op. Housing Society, Station Road, Vikhroli (West), Mumbai-400 079
- Mr. Shantilal B. Shah, Shop No. 3, Vijaya House, Station Road, Jai Vikhroli Premises C.H.S, Vikhroli (West), Mumbai-400 079
- Mr. Jayesh Bhavanji Shethia, Flat No. A-201, Sankalp Sidhi CHS, Station Road, Vikhroli Wet, Mumbai-400 079
- 6. Mrs. Usha S. Shethia, Flat No. 701,7th Floor, A Wing,Sankalp Siddhi, Vikhroli West, Mumbai-400079

 7. Mrs. Hemali Jayesh Shethia, Flat no. A-201, Sankalp siddhi chs, Station
- Road, Vikhroli west, Mumbai-400 079

 8. Mrs. Jashvanti Shirish Shethia, Flat No. 301, 3rd Floor, Sankalp Siddhi Appt. Vikhroli West. Mumbai-400 079
- 9. Mrs. Bhartiben B. Shethia, Flat no. A-401, Sankalp siddhi chs, Station Road, Vikhroli west, Mumbai-400 079
- Mrs. Laxmiben Shethia, Shop No. 19, Vijaya House, Station Road, Jai Vikhroli Premises Co-Operative Society Ltd., Vikhroli (West), Mumbai-400 079 Whereas you Bhogi Agro Traders Pvt. Ltd. have failed to pay the sum of Rs. 26,76,74,230.42 (Rupees Twenty Six Crores Seventy Six Lacs Seventy-Four Thousand Two Hundred Thirty & Paise Forty Two Only) payable by

you in respect of Recovery Certificate No. 1 of 2022 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer DRT Mumbai and the interest and cost payable as per certificate. The property as mentioned below is attached by the undersigned in the above matter and the charges has been created. It is ordered that you are hereby prohibited and restrained, until further orders of the undersigned, from

transferring or charging the under mentioned property in any way and that all persons be, and that they are prohibited from taking any benefits under such transfer or charges SPECIFICATION OF IMMOVABLE PROPERTY

Equitable mortgage on land adm. 1000 sq.mtrs. with 6000 sq.ft. construction thereon located at CIDCO Plot No. 93. Sector 19A. Vashi. Navi Mumbai owned by Mr. Shantilal B. Shah Given under my hand and seal of the Tribunal on this 27th Day of July, 2023 at



(Ajeet Tripathi) Recovery Officer, Debts Recovery Tribunal, Mumba



www.navshakti.co.in

Notice is hereby given that, **MR.** NOD SHAMBHUBHAI No. 82, HISSA NO.Z/A, Area ad measuring 0-26-50 H. R., Assess ment Rs.4.31 Ps., Out of this Area admeasuring 0-14-00 H. R. lying, being and situate at Village KHANIVADE, Taluka: Vasai claims, right or interest against c gift, tenancy, easement, inherit ance or any other interest of what soever nature are requested t make the same known to the un dersigned within 14 days from the publication of this notice, other wise my client shall complete the transaction in respect of the said property and thereafter no claims Tal. Vasai, Dist. Palghar, Pin`– 40°

निःष्यक्ष आणि निर्भिड दैनिक

> The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 15,00,000/- (Rupees Fifteen Lakh only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 1,50,000/- (Rupees One Lakh Fifty Thousand only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 303 ADMEASURING 424.50 SQUARE FEET CARPET AREA (INCLUDING 17 SQUARE FEET DRY BALCONY AND 35.50 SQUARE FEET OPEN TERRACE) ON 3RD FLOOR, BUILDING NO. 78, OF THE SAID NEW BUILDING KNOWN AS "SAMRUDDHI EVERGREENS" CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NO. 4(2), 5, 7, 8, 10, SITUATED IN VILLAGE SAPE, TAL AMBERNATH, DIST. THANE – 400616, MAHARASHTRA.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.indiabullshomeloans.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in

Authorized office Indiabulls Housing Finance Limited



JANASEVA SAHAKARI BANK (BORIVLI) LTD. HO: 'Shivhara', Kasturba Marg No.2, Borivali (East), Mumbai - 400066 Administrative Office: Aravali Business Center (Phool Mahal), Sodawala School Lane,Ramdas Sutrale Marg, Borivli West, Mumbai 400092., Telephone No. 022- 69037941/42/43/44/45/46.

POSSESSION NOTICE

Ref No.: JSSB/RECO/HO/084/2023-24 1. Mr. Mahir Jagdish Khetwani

2. Mrs. Vinita Jaqdish Khetwani

- Borrower & Mortgagoi - Guarantor & Mortgagor - Guarantor & Mortgagor

Mr. Jagdish Kanayalal Khetwani Flat No.701, 7th Floor, Vihang Vihar CHS Ltd, Hariniwas Circle, Opp. Gautam Park Building, Panchpakadi, Thane (West), Thane - 400602.

WHEREAS, the undersigned being the Authorized Officer of Janaseva Sahakari Bank (Borivli) Ltd. Dahisar (East) Branch, Mumbai under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 28/04/2023 to you, calling upon you to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,94,47,708.70 (Rs. One Crore Ninety Four Lakhs Forty Seven Thousand Seven Hundred Eight 8 Paisa Seventy Only) as on 31/03/2023 and future interest @12% p.a. and penal interest @4% p.a. thereon with cost of the proceedings, within 60 days rom the date of receipt of the said notice

The Borrowers/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Mortgagor and the public in general that the undersigned nas taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002 read with Rule 9 of the said Rules on this 09th August of the year 2023.

The Borrower/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property which will be subject to the charge of the Janaseva Sahakari Bank (Borivli) Ltd. Dahisar (East) Branch, Mumbai for an amount of Rs.1,72,17,025.63 (Rs. One Crore Seventy Two Lakhs Seventeen Thousand Twenty Five & Paisa Sixty Three only) as on 31/07/2023 and future interest @12% p.a. and penal interes @4% p.a. thereon with cost of the proceedings

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

1. ALL THAT PIECE AND PARCEL of Unit No.1, adms. 440 sq.ft., Carpet area (inclusive of loft area) on 4th Floor, in the Building ROSA VISTA (Building No.3 Type "E") Thane, in the Survey No.199, Hissa No.8, Survey No.201 & Survey No.202, situated lying and being Village - Kavesar, Taluka & Dist - Thane, within the limit of Thane Municipal Corporation (Owned by Mr. Jagdish Kanayalal Khetwani).

2. ALL THAT PIECE AND PARCEL of Unit No.2, adms. 440 sq.ft., Carpet area (inclusive of loft area) on 4th Floor, in the Building ROSA VISTA (Building No.3 Type "E") Thane, in the Survey No.199, Hissa No.8, Survey No.201 & Survey No.202, situated lying and being Village - Kavesar, Taluka & Dist - Thane, within the limit of Thane Municipal Corporation (Owned by Mrs. Vinita Jagdish Khetwani).

ALL THAT PIECE AND PARCEL of Unit No.3, adms. 430 sq.ft., Carpet area (inclusive of loft area) on 4th Floor, in the Building ROSA VISTA (Building No.3 Type "E") Thane, in the Survey No.199, Hissa No.8, Survey No.201 & Survey No.202, situated lying and being Village – Kavesar, Taluka & Dist - Thane, within the limit of Thane Municipal Corporation (Owned by Mr. Mahir Jagdish Khetwani).

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagors under Rule 8(6) of the Securit nterest (Enforcement) Rules 2002, to repay the dues as mentioned above along with interest within 30 days from this day failing which Bank shall be constrained to sale the aforesaid property as per the provisions of SARFAESI Act.

Date: 09/08/2023 Place: Mumbai.

Sd/-**Authorised Officer** Janaseva Sahakari Bank (Borivli) Ltd.



Regd. Office: Plot No. 36 A & 37, Seepz, Andheri (E), Mumbai - 400096 Tel: 022- 4055 1200 | Fax: 022-2829 2146

NOTICE OF POSTAL BALLOT TO MEMBERS

Notice is hereby given, pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and SEBI Listing Regulation, 2015, that the approval of Members of Renaissance Global Limited ("the Company") is being sought for the following special resolution by way

of Postal Ballot remote e-voting process only: **Description of Special Resolution**

capital of the RFMI held by its minority shareholders

1 To offer, issue and allot in one or more tranches, 17,34,232 equity shares of the Company having face value of Rs. 2/- each, at a price of Rs. 100.19 per equity share [including premium of Rs. 98.19/-(before rounding off Rs. 100.1938)], on preferentia basis, to the minority shareholders (proposed allottees) of Renaissance FMI Inc., USA ("RFMI"), an overseas step down subsidiary of the Company, for consideration other than cash, (being swap of shares of RFMI) against the acquisition of 1900 (One Thousand and Nine Hundred only) Common Stock representing 19% paid-up

In compliance with to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), MCA circulars and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), on Fridav. August 11, 2023, the Company has sent Notice of Postal Ballot along with explanatory statement "Notice") only through electronic mode (i.e. email) to those members whose email address were registered with depository participants and/or Company or its Registrars and Transfe Agents, as on cut-off date i.e. Thursday, August 03, 2023. Any recipient of the postal ballot notice who was not a Member of the Company as on the Cut-Off Date should treat this postal ballot notice for information purpose only.

Member may note that Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.renaissanceglobal.com and the websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the vebsite of the Link Intime India Private Limited ("LIIPL") https://instavote.linkintime.co.in The Company is pleased to provide INSTA-VOTE, an electronic voting platform of Link Intime India Private Limited, to all its members to cast their votes electronically on the resolution set forth in the Notice. In compliance with MCA and SEBI circulars the mmunication of assent/ dissent of the Members would only take place through remote e-voting system. Physical copies of Postal Ballot Notice and Postal Ballot Forms will not

be sent to the Members Members who have not yet registered their email addresses are requested to register the same with their respective DPs in case the shares are held by them in electronic form and with the Company in case the shares are held by them in physical form. Please refer the notes appended to the Postal Ballot Notice for more details in this regard.

The Company has appointed Mr. V. V. Chakradeo (Membership No. 3382/ COP No. 1705) Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for conducting Postal Ballot remote 6

voting process in fair and transparent manner The details of e-voting, required under Rule 22 of the Companies (Management and

Administration) Rules, 2014, are given hereunder

the date of completion of sending notice: Friday, August 11, 2023 $\,$

Mumbai, August 11, 2023

- the date of commencement of voting: Saturday, August 12, 2023 at 9.00 a.m.(IST). the date of end of voting: Sunday, September 10, 2023 at 5.00 p.m.(IST).
- e-Voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (IST) on Sunday, September 10, 2023. The Postal ballot Notice is available on Company's website www.renaissanceglobal.com In case of any query/grievance in connection with the postal ballot including e-voting, Men

may contact the RTA by e-mail at enotices@linkintime.co.in or call on 022-49186270. The Resolution, if approved, shall be deemed to have been passed at the last date of remote e-voting. The result of Postal Ballot Voting along with scrutinizer's report will be declared on or before Tuesday, September 12, 2023 and will be posted on the Company's website-www.renaissanceglobal.com and on the LIIPL website https://instavote.linkintime.co.in

and shall also be forwarded to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited

By order of the Board For Renaissance Global Limited

CS Vishal Dhokar Company Secretary & Compliance Officer

Date: 12.08.2023 Place : Mumbai HDFC BANK LTD.

the bids or offers without assigning any reason for the same.

The auction shall be conducted on an AS IS WHERE and the AS IS WHAT IS basis and the Bank is not making and shall not make an epresentations or warran ies as regards the quality, purity, caratage, weight or valuation of the said gold omaments. It shall be the

sole and absolute responsibility of the potential purchasers to verify, examine and satisfy themselves about the quality, purity

caratage, weight or valuation of the said gold ornaments prior to placing their bids and for such purpose it shall be open to potenti

purchasers to examine, at their sole cost and expense, and at the address set out hereinabove, the gold ornaments whether with o

without expert advice 45 minutes prior to the time stipulated for the conduct of the auction. All bids shall be subject to such minimur

reserve price as the Bank may deem fit to fix in this regard. The auction process and the sale (if any) pursuant to such auction shall be

subject to such further terms and conditions as the Bank may at its sole discretion deem fit to impose . If the borrower(s) mentioned

above pays the amount due to the bank in terms of the Loan agreement in his individual loan account in full before the auction a

mentioned above, the pledged ornaments securing the said loan may be withdrawn by the bank from the said auction without an

further notice. Please note that it is the absolute discretionary power of the undersigned authorized officer of the Bank, either to

postpone or to cancel the auction proceedings without prior notice and without assigning any reason therefore and to reject any or al

PUBLIC NOTICE

VAISHNAV is the owner and in possession of land bearing Survey
No. 82, Hissa No.2/A, Area ad-District: Palghar, who have agreed to sell his property to my client. All persons having any to the above mentioned property or any part thereof, by way o sale, lease, lien, charge, mortgage will be entered and, such claims if any, shall be found it shall be considered as waived. Adv. Vinay B. Shukla, Add.: Reliable Prestige, 1st Floor, Above IDBI Bank Achole Road, Nallasopara (East)

িছাৰ State Bank of India

Authorised Officer's Details:-Name: - Mr. Rambhau K Taktewale Mobile No: - 9561064635

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168), 6th Floor, "The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate Mumbai-400 020 Phone: 022-22053163/ 22053164/ 22053165 E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules.2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on 05.09.2023 in between 11.00 am to 04:00 pm for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the

Guarantor(s) as specified fiere under.				
Name of Borrower/	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are Being Sold			
Director/ Guarantor				
Mr. Vinit Lahu Panchal	Rs.6101203.00 (Rs. Sixty one lac one thousand two hundred three only.) as on 28.07.2021 and with further interest and incidental expenses, costs etc. Thereon.			
Mr. Deepak Katkar	Rs.1,84,79,778/- (Rs. One crore Eighty Four Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred			
& Mrs. Sunita	& Seventy Eight Only) as on 02.01.2021 plus further interest and incidental charges thereon			
Katkar	due to the secured creditor.			

Katka	ar due to the secured creditor				
Names of Title Deed Holders	Description of property/ies	Date & Time of e-Auction:	BID Payment Details	Date and time for submission of request letter of participation / KYC Documents/ Proof of EMD etc.	
Mr. Vinit Lahu Panchal	Flat no F-3, on the Ground Floor of the building proposed to be known as "PALLAVA CASA CLARA" E-1 in the complex known as the downton, Sur No.39/5pt. 143/2pt & others kalian Shil Road, Village Khoni, Dombivali East, Tal-Kalyan, Dist. Thane-421204. Adm. 709 sq. ft.2 BHK FLAT	Date: 05/09/2023 From 11.00 a.m. to 4.00 p.m. with unlimited extensions of 10 Minutes each	Reserve Price (Rs.) 0.62 Crores Below which the property will not be sold	On or before 04.09.2023, 4.30 p.m. Date of inspection of Property on 23.08.2023 from 12.00 noon. to 4.00 p.m	
			Earnest Money Deposit (EMD) 10% of the Reserve Price i. e. Rs.6.2 lakhs		
			Bid Increment Amount: Rs.50000/-		
Mr.Deepak Katkar & Mrs.	All that part and parcel of property consisting of Flat no.101 & 102, 1st floor, Mulberry CHSL, Plot no.406, Near Kaushalya Hospital, Ganeshwadi Panchpakhadi, Thane West-400602 in the name of Mr. Deepak Katkar & Mrs. Sunita Katkar admeasuring Carpet Area-850 sq.ft. +261 sq ft. Terrace Area.	Date: 05/09/2023 From 11.00 am. to 4.00 p.m. with unlimited extensions of 10 Minutes each	Reserve Price (Rs.) 1.76 Crore Below which the property will not be sold	On or before 04.09.2023, 4.30 p.m.	
Sunita Katkar			Earnest Money Deposit (EMD)10% of the Reserve Price i. e. Rs.0.176 Crore	Date of inspection of Property on 21.08.2023 from 12.00 noon.	
			Bid Increment Amount: Rs.1,00,000/-	to 4.00 p.m	

* CARE: It may be noted that, this e-auction is being held on "As is where basis is" and "As is what is basis The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on https://ibapi.in and https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstartion, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website https://ibapi.in and https://ibapi.in/Saleinfo_Login.aspx For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's

website https://www.sbi.co.in.https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isp. https://ibapi.in Enquiry: Mr. Rambhau K Taktewale, Authorised Officer, Mobile no 9561064635, Mr. Hemant Singh Bais Mobile

Place: MUMBAI

State Bank of India

POSSESSION NOTICE - (for immovable property) Rule 8-(1)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerty known as India Infoline Housing Finance Ltd.
(IIFL HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said nules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFLH FL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. "The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IIFLHFL" togethe with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold of transferred by "IIFLHFL" for transferred by "IIFLHFL" and no further steps shall be taken by "IIFLHFL" for transferred secured assets.

transferred by "IIFL HFL" and	erred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.			
Name of the Borrower(s) Thane, Pune, Raigad &	Description of secured asset (immovable property)	Total Outstanding Dues (Rs.) prospect no. IL10090035 Rs.	Date of Demand	Date of Possession
Aurangabad BRANCH Mr. Shekhar Vishwambhar More, Mrs. Manisha Prakash Khillare and Samrat Bakers (Prospect No. IL10090035 & IL10244928)	All that piece and parcel of Property Bearing: H2-Row House No.15, Carept Area Up Area Ad Measuring 483 Sq. Ft., and Super Built Up Area Ad Measuring 652 Sq. Ft., Sara Swapnangan, Phase-2, H1, H2, and G Type Row House, Gut No.93 P And 95 P, Gangapur Jahagir, Skoda Road, Aurangabad	Seventeen Lakh Ninety Two Thousand Three Hundred Nine Only) prospect no.	Notice 25-May- 2023	08-Aug-23
Mr. Santosh Upadhayay and Mrs.Archana Santosh Upadhyay (Prospect No. IL10166483)	All that piece and parcel of Property Bearing:- Flat No 208, Floor No. 2, Carpet Area Ad Measuring 213 Sq. Ft., LBS, Puranik City, Sector 1, S. No. 58, S. No. 60/TB, S. No. 64/T, S. No. 134/1 To 5 At Village - Pimploli, Neral , Raigad , 410101 , Maharashtra	Nine Lakh Twenty Three	19-May- 2023	08-Aug-23
Mr. Ramesh Naranaram Vishnoi, Samarathal Steel Furniture & Mrs. Saraswati Ramesh Vishnoi (Prospect No. 755194)	No.138(P), Sawangi, Tq. & Dist. Aurangabad, Maharashtra,	Eleven Lakh Twenty Thousand	11-May- 2023	08-Aug-23
Mrs. Meena Harishchandra Shukla, Mr. Harishchandra Shukla & Meena Dress Collection And Boutique (Prospect No. 954579)	All that piece and parcel of : Flat No. 504 on Fifth floor of building No. 1, Carpet Area 324 sq. ft., Built-Up Area 277 sq. ft., Super Built-Up Area 503 sq. ft, in the complex known as "Shreeji Nirsarg Phase 1", situated at Shreeji, Nisarg Phase 1, Village Erang A, Near Mohan Waters Edge, Barvi Dam Road, Tal, Ambernath, Badlapur West, Thane, Maharashtra, India-421503	Thirteen Lakh Forty Five Thousand Nine Hundred	22-Feb- 2023	08-Aug-23
Mr. Ganesh Shankar Jangam & Mrs. Rupali Ganesh Jangam (Prospect No. 814709)	All that piece and parcel of: Flat No 07 Still Second Floor, Carpet Area 600 sq. ft., Super Built-Up Area 809 sq. ft., Gut No 234/2/P, Wing-5 N-Type Building, Sara Partivartan Aurangabad, Aurangabad, Maharashtra, India -431002	Seventeen Lakh Twenty Six	09-May- 2023	08-Aug-23
Mr. Shailesh C Bhatkar & Mrs. Shamika Shailesh Bhatkar (Prospect No. 891037)	All that piece and parcel of : Flat No 008, Building No 8, Carpet Area 202 sq. ft., Shreeji Nisarg Phase 2, Next To Valivali Village, Eranjad Village, Badlapur West, Thane, Badlapur, Maharashtra, India-421503	Fourteen Lakh Ninety One	22-May- 2023	08-Aug-23
Mr. Chandraprakash Champalalji Bhutada , Mr. Champalal Mangilal Bhutda and Mrs.Dwarka Champalal Bhutada (Prospect No. IL10081478)	in First Floor, Carpet Area Ad Measuring 393 Sq. Ft., Built Up Area Ad Measuring 354 Sq. Ft., and Super Built Up Area Ad Measuring 530 Sq. Ft., Building No. G, in Gut No 14 Part,	Fifteen Lakh Forty Six	11-May- 2023	08-Aug-23
Mr. Prasad Ramesh Bhande, Neeta Prasad Bhande & Prasad Dedecorators (Prospect No. II10037796)	Area 427 Sq. Ft., Super Built-Up Area 598 Sq. Ft., Bldg No Jb1, Puranik City, S, Raigad, Thane, Maharashtra, India,	Eight Lakh Eighty Thousand	23-May- 2023	08-Aug-23
Mr. Krishna Sudam Sapkal, Mr. Baliram and Krishna Mobile (Prospect No. 10097763)		Thirteen Lakh Eighteen Thousand Four Hundred Fifty	22-Feb- 2023	08-Aug-23
Mr. Tushar Shantaram Jadhav , Mrs.Aasha Shantaram Jadhav , Mr. Shantaram Kashinath Jadhav , Shivray Hair Mens	sq. mtrs., on the 5th Floor, Building No. A2, in Phase-I of the Project known as Chakan Annex, bearing Gat No 255/1 situated at Vill. Shelgaon, Tal. Khed, Pune, 410501,	Fifteen Lakh Seventy One Thousand Nine Hundred Fifty	28-Sep- 2022	09-Aug-23

For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: IIFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industria Area, Wagle Estate, Thane - 400604 &CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune -411033 & Chinchoad Road GI, Shop No. 677/8, First Floor, sharad Pawar Bhavan, Chinchpada Roada, Pen, Raigad, Maharashtra 402107 & 37d Floor Oberai Chambers
Opposite Government Milk Scheme, Jalana Road Aurangabad -431003/or Corporate Office: Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana
Place: Thane, Pune, Raigad & Aurangabad Date: 12/08/2023 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Limited

Parlour (Prospect No. IL10130896)

Place: Thane, Pune, Raigad & Aurangabad Date: 12/08/2023